

## **Деятельность проектной компании «Земля Олонхо» за 2013-2014 гг.**

То, что наши значимые Общие собрания проходят в стенах нашего Северо-Восточного федерального университета очень символично.

Спасибо университету, Евгении Исаевне.

В прошлом году мы провели у вас два собрания – в начале года, 23 января учредительное собрание нашей проектной компании, и в конце - 9 декабря о проведении Международного конкурса на ландшафтно-архитектурную концепцию комплекса «Земля Олонхо». Во исполнение решений этих собраний 2014-й год мы посвятили организации и проведению Международного архитектурного конкурса на концепцию комплекса Земля Олонхо. Конкурс состоялся, все финансовые обязательства по нему выполнены до последней копейки.

Общий бюджет мероприятий по конкурсу составил 17,5 млн. рублей. Из них денежное вознаграждение 9-ти участников составило 9,8 млн. руб. Кроме того 3-м финалистам были вручены тематические коллекции золотых знаков, инкрустированных якутскими бриллиантами «Святыни Евразии» на общую сумму 3 млн. руб. Орграсходы – 1,7 млн. руб. Была выполнена независимая оценка социально-экономического потенциала комплекса с РА Экспертом на 3 млн. рублей. Все эти мероприятия оплачены. Остался только долг перед Хотустройизыскания, который выполнил топосъемные работы территории комплекса – 1 млн. рублей. Этот вопрос мы должны решить в ближайшее время.

Министерство культуры и духовного развития Республики Саха (Якутия) 15-30 сентября организовало Дни международного конкурса. В рамках мероприятий этих Дней 10 конкурсных проектов 9-ти участников - международных консорциумов, были выставлены для общественности в Саха театре, и во время инаугурации Главы Республики - в Триумфе.

В Саха театре были организованы и проведены круглые столы по обсуждению конкурсных работ. О них информацию сделает Николай Афанасьевич Макаров.

А также наши ведущие инженеры во время 2-го съезда инженеров Республики провели совещание и решили создать группу по консультированию проекта. Об этом скажет Федор Ильич Шишигин.

По их итогам по направлениям будем создавать рабочие группы для консультации разработчиков мастер-плана и объектов комплекса. Это очень важно, так как проект очень сложный, комплексный и требует тщательной проработанности по всем направлениям. Я выражаю огромную благодарность всем, кто принял участие в круглых столах, кто предложил свои идеи. Все они будут учтены.

Также выражаю огромную благодарность всем членам жюри и техническим экспертам конкурса. Вы все откликнулись на наши просьбы по рассмотрению конкурсных проектов и очень серьезно, ответственно подошли к делу. Об этом говорят ваши заключения, предложения, выступления. Решения дались в спорах и дискуссиях, и это правильно. Все ваши замечания и предложения будут учтены.

Нам очень отратно, что откликнулись и приняли участие в конкурсе сильнейшие команды, архитекторы, компании с мировыми именами. Принял участие архитектор №1 Италии – Массимилиано Фуккас. Ведь на итальянской архитектуре держится вся мировая архитектура. И нам очень повезло, что с ним работали наши молодые архитекторы, специалисты института Сахапроект и СВФУ. Спасибо Евгении Исаевне, Прокопию Георгиевичу, что отправили ребят в Италию, поработать с самим Массимилиано Фуккасом. Еще один результат – молодой талантливый архитектор Геннадий Попов после совместной работы над конкурсным проектом был приглашен известной московской студией «Ам Атриум» и сейчас он работает у них в Москве. Это здорово, благодаря нашему конкурсу происходит интеграция разных культур, традиций, наши ребята выходят на другой уровень. Все их успехи – это успехи нашего народа, нашей культуры, науки и образования.

Всем якутским архитекторам, проектантам отдельное спасибо. Вы своим участием в конкурсе вывели нашу культуру, наше олонхо на международный уровень элитарного архитектурного искусства и дали возможность нашим молодым архитекторам вникнуть в собственную культуру, традиции, мир Олонхо. Проигравших нет, вы все победили, все примете участие в этом проекте и дальше.

Но конкурс есть конкурс, должны быть официальные победители, после долгих обсуждений в ноябре жюри вынесло решение и победителями признаны консорциумы «Витторио Грасси с Якутагропромпроектом» и «Аруп и Партнеры» (миланский офис). Они представили решение об объединении своих проектов и готовности на их основе вместе разрабатывать рабочий мастер-план комплекса и его ключевых объектов. При этом они официально заявили о готовности работать со всеми участниками конкурса, учитывать их уникальные предложения. Протоколы с решениями жюри публично размещены на сайте.

Известный итальянский архитектор Витторио Грасси отнесся ответственно к конкурсу, лично сам приезжал к нам на ысыах, физически окунулся в нашу культуру, традиции и природу. Тесно общался и работал с коллегой – Федором Ильичем Шишигиным. Как видим, это дало результат.

Компания «Ове Аруп и Партнеры» очень известная международная, работающая по всему миру, компания. Мы все знаем оперный театр в Сиднее. Это их проект. Знаем «Птичье гнездо» в Пекине. Это их проект. Знаем Сколково, очень сложный проект. Тоже их. Главное кредо этой команды – авторами концепции проекта должны быть не только архитекторы, но и сами потребители того объекта, который компания проектирует. Чтобы сами жители были причастны к процессу проектирования и считали, что это их собственный проект, это результат коллективной работы.

И как мне сказали, с ними общий язык нашел и наш ведущий проектный институт – Якутпроект. Иван Степановичу, Ивану Ильичу большое спасибо за это. Будем работать.

Победители готовы разрабатывать мастер-план комплекса, дали свои предложения. Мы их пригласим в феврале-марте, вместе рассмотрим, обсудим предложения и примем решение.

Давайте все поздравим победителей конкурса в лице директора института «Якутагропромпроект» - Федора Ильича Шишигина. Надеюсь, он скажет свое слово и другие участники проекта, эксперты, члены жюри также выскажут свое мнение.

В итоге мы имеем 10 концепций, разработанных в виде более чем 80-ти планшетов, 9-ти макетов, видео-роликов, альбомов, презентаций. Все планшеты и макеты переданы на ответхранение инженерно-техническому институту СВФУ в виде учебного, наглядного пособия. Пусть будущие архитекторы, инженеры, строители учатся по ним. Им и предстоит строить, работать в комплексе. Благо из окон института территория комплекса «Земля Олонхо» видна как на ладони, так что процесс обучения будет наглядным.

Таким образом, хотя и с опозданием на 3 года, все поручения Указа Президента Республики «О национальном инновационном проекте «Земля Олонхо»» я, как руководитель проекта, выполнил.

Может, мы могли бы уложиться и в указанные сроки, но, к сожалению, и это не секрет, были и есть определенные барьеры, в т.ч. и административного порядка.

Некоторые из них с трудом, но удается преодолевать, некоторые решения приходится принимать вопреки всему и вся.

Я считаю, что «благодаря» разного рода недопониманиям мы упустили относительно финансово и экономически благоприятное время, когда можно

было бы менее болезненно решить вопросы финансирования проектно-сметных работ. Волокита и недопонимание довели вопросы до неблагоприятного момента. Теперь же вынуждены решать их в сложнейшей ситуации экономического, политического кризисов.

Поэтому наша задача на ближайшее время – убедить руководство республики в необходимости консолидированного действия всех ветвей власти и общественности в вопросе лоббирования и продвижения проекта «Земля Олонхо» на федеральном уровне.

Как мы знаем, после сентябрьского посещения Якутска, Президентом страны Владимиром Путиным были даны поручения Правительству России. Одним из них прописано подготовить предложения по созданию ТОР во Владивостоке при ДВФУ на острове «Русский». В поручении функциональные направления этого ТОРа конкретно указаны – культурная, образовательная, научная, туристская, выставочная. Проект идентичен нашему проекту.

Я более чем уверен, что в принятии такого решения немалую роль сыграли именно наши обращения в Минвостокразвития, Минрегион, Минкультуры РФ по реализации проекта «Земля Олонхо» с такими же функциями рядом и с непосредственным участием СВФУ.

Если бы наше правительство консолидированно поддержало бы наши просьбы заявить на ТОР проект «Земля Олонхо», наш проект был бы рассмотрен на соответствующем уровне. Об этом говорят как официальные ответы Минвостокразвития на наш адрес, так и непосредственные общения со специалистами министерств федерального уровня. Если попасть в перечень ТОР, можно решить вопрос финансирования инженерного, инфраструктурного блока комплекса и создать благоприятное условие для привлечения инвесторов.

Я уверен, при поддержке СВФУ и города Якутска, мы сможем решить этот вопрос.

За февраль-март-апрель мы должны разработать мастер-план, на его основе к концу года разработать инженерно-инфраструктурный проект и уже начать разработку проектно-сметной документации Международного Центра Олонхо, ИТ-парка и возможно еще других ключевых объектов проекта. Все зависит от определения источников финансирования.

Проект приступает к стадии проектирования. Начинаются практические работы. Поэтому мы должны создать рабочую структуру по управлению проектом.

А. С. Борисов,  
руководитель НИП РС (Я) «Земля Олонхо»  
Якутск, 29.12.2014 г.